

Integrazione al Regolamento delle attività negoziali di Istituto

Il Consiglio di Istituto

- visto l'art. 50 del decreto n. 44 del 1/2/2001 che attribuisce all'istituzione scolastica la facoltà di concedere a terzi l'uso precario e temporaneo dei locali scolastici;
- visto l'art. 96 del d.l. 16/4/94 n.297 “ uso delle attrezzature della scuola per attività diverse da quelle scolastiche;
- visto l'art. 33, comma 2, del decreto n. 44 del 1/2/2001 in base al quale il consiglio d'istituto è chiamato ad esprimere i criteri ed i limiti entro cui il dirigente scolastico può svolgere attività negoziale;
- ritenuta l'opportunità di fissare i criteri e le modalità per la concessione in uso dei locali scolastici;

Delibera

L'integrazione del Regolamento per le attività negoziali di Istituto come di seguito indicato:

Art. 10 Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici

I locali scolastici possono essere concessi in uso temporaneo e precario, secondo modalità, termini e condizioni di seguito stabilite e in accordo con le norme vigenti in materia:

- A) l'utilizzo delle strutture scolastiche da parte di terzi deve essere compatibile con le finalità e la funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile;
- B) i locali della scuola possono essere concessi solo per utilizzazioni temporanee e fuori dall'orario del servizio scolastico nei periodi di attività didattica;
- C) i locali della scuola possono essere concessi in uso ad Associazioni operanti sul territorio per i periodi estivi garantendo alla Scuola un corrispettivo come indicato in seguito;

I terzi interessati alla concessione in uso dei locali scolastici devono fare richiesta sia al Dirigente Scolastico che all'Ente proprietario dei locali.

Non sussiste in capo all'Istituzione Scolastica obbligo di concessione in uso: il Dirigente Scolastico provvederà a valutare la congruità della richiesta con le attività istituzionali della Scuola ed eventualmente procedere alla concessione in uso tramite apposito Atto.

DOVERI DEL CONCESSIONARIO

In relazione all'utilizzo dei locali della scuola il concessionario deve assumere nei confronti dell'istituzione scolastica i seguenti impegni:

- indicare il nominativo del responsabile della gestione dell'utilizzo dei locali quale referente dell'istituzione scolastica;
- prendere in consegna i locali e le relative chiavi per accedervi, osservando le regole del "buon padre di famiglia" nell'uso, vigilando su locali, pertinenze, mobilio e dotazioni, che dovranno essere riconsegnate nello stato in cui si sono trovate. In caso contrario, l'Istituzione Scolastica ne chiederà il reintegro o il ripristino delle condizioni al concessionario che provvederà in tal senso a propria cura e spese;
- lasciare i locali, dopo il loro uso, in condizioni idonee a garantire comunque il regolare svolgimento delle attività didattiche, assicurandosi quindi della corretta pulizia e sanificazione dei locali, in particolare per quanto riguarda i servizi igienici eventualmente usati;
- stipulare copertura assicurativa per responsabilità civile ed infortuni a favore dei fruitori del servizio;
- utilizzare i locali esclusivamente per quanto richiesto e concesso, avendo particolare cura di evitare usi non compatibili con la natura o condizioni dei locali concessi in uso;
- vigilare sull'applicazione delle prescrizioni di legge in materia di sicurezza e divieto di fumo nei locali pubblici.

RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario è responsabile di ogni danno causato all'immobile, agli arredi, agli impianti da qualsiasi azione od omissione dolosa o colposa imputabili direttamente al concessionario o imputabili a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo dei locali stessi.

L'istituzione scolastica e il comune devono in ogni caso ritenersi sollevati da ogni responsabilità civile e penale derivante dall'uso dei locali da parte dei concessionari, che rispondono in proprio di eventuali danni cagionati a terze persone e/o cose derivanti dalle attività svolte all'interno dei locali scolastici concessi in uso.

CORRISPETTIVI PER L'UTILIZZO DEI LOCALI SCOLASTICI

In caso di richiesta di uso dei locali scolastici da parte di Enti Pubblici per le finalità istituzionali dell'Ente, può essere rilasciata concessione in uso gratuito.

Per tutte le altre fattispecie di concessione in uso, sono dovuti all'Istituzione Scolastica dei corrispettivi, che dovranno essere versati sul conto corrente dell'Istituto Cassiere della Scuola, determinati nelle misure indicate di seguito:

- Concessioni in uso delle palestre di pertinenza dell'Istituto:
 - o In questo caso si applicano le tariffe indicate nel regolamento comunale di utilizzo dei locali scolastici, pari a 7€ totali di cui 3,5€ in favore dell'Ente Comune di Sezze e 3,5€ in favore dell'Istituzione Scolastica – da versare entro 15 giorni dal provvedimento di concessione in uso;
- Concessioni in uso di locali scolastici diversi dalle palestre (aule, laboratori, aula magna etc.) – corrispettivi differenziati in base alla durata dell'utilizzo richiesto e concesso:

- **Utilizzo occasionale di un singolo giorno, o di singoli giorni ma di durata inferiore al mese:** in questo caso il corrispettivo previsto è pari a € 20,00 (venti/00);
- **Utilizzo in concessione per un periodo di almeno un mese:** in questo caso il corrispettivo previsto è di una quota pari al 10% calcolata sul totale degli introiti percepiti dal Concessionario dagli iscritti alle attività oggetto della concessione. Il Concessionario si impegnerà quindi a mostrare evidenza del nr. di persone che avranno accesso alle attività/locali e alla tariffa/prezzo imposto;
- **Utilizzo in concessione per l'intero anno scolastico, o per utilizzi continui e superiori al mese:** in questo caso il corrispettivo previsto per la concessione in uso dei locali è in misura fissa pari a € 220,00 (duecentoventi/00) al mese.

VIGILANZA E CONTROLLO

Il dirigente scolastico ha facoltà di espletare la vigilanza e il controllo sul rispetto delle norme che regolano la concessione d'uso dei locali e delle attrezzature scolastiche. In caso di accertamento di danni arrecati alle strutture, pertinenze, mobilio o dotazioni derivanti dall'uso dei locali in concessione, potrà sospendere l'autorizzazione all'uso dei locali in qualsiasi momento e procedere alla richiesta di indennizzo per i danni cagionati.